



AI COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

(Allegato B)

OGGETTO: domanda di partecipazione al bando di concorso comunale generale anno 2012 per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si renderanno disponibili nel periodo di efficacia della graduatoria, salvo eventuali riserve di alloggi previste dalla legge.

Il/la Sottoscritto/a _____ (cognome) _____ (nome)

nato/a il _____ a _____ (luogo) _____ (prov.)

stato civile _____ codice fiscale _____

Preso visione del bando di concorso per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di E.R.P. ai sensi della L.R. 20-12-1996 n. 96 e successive modificazioni

CHIEDE

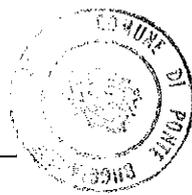
che gli venga assegnato in locazione semplice un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel Comune di Ponte Buggianese

A tal fine consapevole che in caso di mendacio, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art.76 D.P.R. n. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000

- 1) Di essere cittadino italiano.
Di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea.
Di essere cittadino di altro Stato, titolare di carta di soggiorno.
Di essere cittadino di altro Stato, titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e iscritto nelle liste di collocamento



- Di essere cittadino di altro Stato, titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e svolgente una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo

- 2) Di essere residente nel Comune di _____ (prov.)
_____ indirizzo _____ tel. _____
(CAP) (via/piazza e n. civico)

Di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Ponte Buggianese presso la ditta _____

Ovvero presterà servizio nel Comune di Ponte Buggianese in nuovi insediamenti produttivi entro e non oltre il 2012 presso la ditta _____

- 3) Che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare risultante dalla dichiarazione fiscale _____ è pari a: euro _____

- 3 bis) Che il reddito di cui al punto precedente è composto anche da redditi fiscalmente imponibili, percepiti da soggetti affetti da menomazione dovuta a invalidità, sordomutismo e cecità, che comporta una diminuzione permanente della capacità lavorativa in misura non inferiore a due terzi per una somma pari a: euro _____

Handwritten signature

- 4) Che il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, lett. B, punti 1 e 2 del bando di concorso, è composto nel seguente modo:

Cognome e nome dei componenti il nucleo familiare	Data di nascita	Luogo di nascita	Rapporti con il richiedente	Figlio a carico SI/NO	Figlio a carico disabile SI/NO	Attività lavorativa	REDDITI IMPONIBILI	
							da lavoro dipendente e assimilati (pensioni ecc).	da lavoro autonomo o di altra natura

- 5) Di essere in possesso, il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti:

- non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale a cui si riferisce il bando di concorso o nei comuni limitrofi in caso di bando comunale; si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile intesa quale la superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre sia non inferiore a 30 mq. per 1 persona, non inferiore a 45 mq. per 2 persone, non inferiore a 55 mq. per 3 persone, non inferiore a 65 mq. per 4 persone, non inferiore a 75 mq. per 5 persone, non inferiore a 95 mq. per 6 persone ed oltre;
- non titolarità di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato determinato assumendo come vani catastali quelli di cui alla tabella di seguito riportata con riferimento al nucleo familiare, e come tariffa d'estimo quella convenzionale risultante dalla media del valore delle classi della categoria A3 (di zona periferica ove prevista) del comune di residenza o, se diverso, del comune per il quale si concorre:

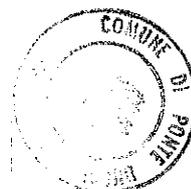
COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE	VANI CATASTALI
1	3
2	4
3	4,5
4	5
5	6
6 e oltre	7

Nel caso di quote di proprietà il relativo valore è convenzionalmente ridotto di un terzo.

Nel caso di diritto di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo (o su quote di essi), sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il valore catastale degli stessi ai fini della valutazione di cui al comma 1 è convenzionalmente ridotto della metà.

- assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- non aver ceduto in tutto o in parte - fuori dai casi previsti dalla legge - l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione di procedimento di revoca;
- non occupare un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore;

- 6) Di non aver presentato domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica in nessun altro Comune;



7) Di occupare attualmente un alloggio posto nel Comune di _____
 loc. _____ via/piazza e n. civico _____

composto nel seguente modo: piano _____ vani N. _____ (escluso cucina se inferiore a mq. 14 e servizi) di proprietà pubblica/privata.

8) Dichiara inoltre di possedere i seguenti titoli per la determinazione dei punteggi ai sensi della Tab. B della L.R. 96/96:

(barrare le caselle interessate)

1) (Condizioni inerenti il nucleo familiare meglio evidenziate nella prima parte del presente modello)

a) di aver superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando anche con eventuali minori a carico o maggiorenni di cui al punto a-4 della Tab. B della L.R. 96/96

b) che il proprio nucleo familiare è composto da 5 persone ed oltre

c) di essere un nucleo monoparentale con uno o più figli a carico

2) (Condizioni relative al reddito meglio evidenziate nella prima parte del presente modello)

che il reddito procapite del nucleo familiare (determinato con le modalità di cui alla lett. f) della Tab. A) della L.R. 96/96) risultante dalla dichiarazione fiscale _____ risulta:

a) non superiore all'importo annuo (2008) di una pensione sociale per persona (€ 4.242,42).

b) non superiore all'importo annuo (2008) di una pensione minima INPS per persona (€ 5.766,28).

3) (Giovane Coppia)

a) di essere una famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data di pubblicazione del bando

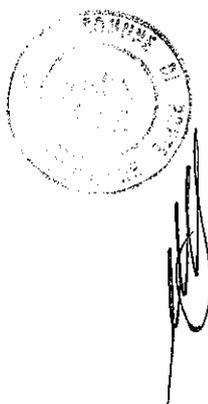
a-1) con uno o più figli a carico

b) di essere una famiglia la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data, salvo revoca dell'assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto

b-1) con uno o più figli a carico

*Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 35° anno di età e soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o comunque dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.
 Il traguardo dei 35 anni di età è elevato a quaranta nel caso in cui ricorrano le condizioni descritte al punto b-3, primo capoverso, del bando di concorso.*

PUNTEGGI AI SENSI DELLA TABELLA B L.R. 96/96	COMUNE	RISERVATO ALLA COMMISSIONE ALLOGGI ART. 8 L.R. 96/96	
		PROVVISORIO	DEFINITIVO
punti 1			
punti 1			
punti 3			
punti 2			
punti 1			
punti 1			
punti 2			
punti 1			
punti 2			



4) La presenza nel nucleo familiare di soggetti di età compresa fra il 18° ed il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando, affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, come risulta da certificato dell'autorità competente ASL:

a) superiore a 2/3

b) pari al 100%

Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti due o più soggetti di cui al precedente punto, si attribuiscono comunque punti 2.

4bis) La presenza nel nucleo familiare di:

a) soggetti che non abbiano compiuto il 18° anno di età alla data di pubblicazione del bando e siano riconosciuti invalidi, ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L. 118/71, con certificato della competente ASL:

b) soggetti che alla stessa data abbiano superato il 65° anno di età e siano riconosciuti invalidi ai sensi del D.L. 23-11-1988, n. 509, con certificato della competente ASL:

5) Di rientrare in Italia per stabilirvi la propria residenza in qualità di lavoratore emigrato all'estero

6) Di pagare un canone di locazione dell'alloggio attualmente occupato di € _____, che incide per oltre il 30% sul reddito familiare determinato ai sensi della lett. f) della Tab. A della L.R. 96/96, allegando copia del contratto di locazione registrato e copia delle ricevute di affitto relative all'anno 2011 o documentazione e quipollente

7) Di trovarsi in condizioni di pendolarità, con una distanza fra il luogo di lavoro e quello di residenza superiore ad 1 ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto

Tale condizione vale limitatamente per i concorrenti che prestano la propria attività lavorativa nel comune di Ponte Buggianese e risiedono in altro comune.

8) Di trovarsi in situazione di grave disagio abitativo, esistente da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando, salvo i casi previsti dalla Tab. B della L. 96/96 (abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dall'autorità competente, o provvedimento esecutivo di sfratto), dovuta a:

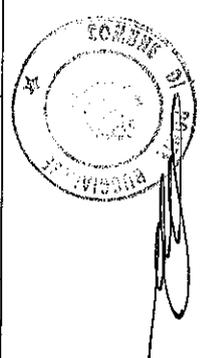
a) abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (ex Tab. B della L.R. 96/96, punto b-1.1.) da attestare da parte della competente autorità ASL

Si intende in proprio l'alloggio costituito da: baracche, stalle, grotte, caverne, sotterranei, soffitte, garages, cantine, dormitori pubblici, scuole, pensioni, alberghi, istituti di soccorso, di ricovero, e comunque ogni altra unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di assoluta e totale incompatibilità con la destinazione ad abitazione.

b) abitazioni in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, come risulta da attestato della competente autorità (Comune), se in presenza di nucleo familiare con componente handicappato grave non deambulante, in base a certificato della competente ASL

c) abitazione in alloggio procurato a titolo precario dai servizi di assistenza del Comune da certificare mediante deliberazione dell'ente concedente.

	punti 1		
	punti 2		
	punti 2		
	punti 2		
	punti 1		
	punti 1		
	punti 1		
	punti 5		
	punti 1		
	punti 3		



Le condizioni di cui ai precedenti punti a); b); c) non sono fra loro cumulabili.

9) Di coabitare, da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità

10) Di trovarsi in situazione di disagio abitativo alla data di pubblicazione del bando, dovuta ad abitazione in alloggio sovraffollato in rapporto ai vani utili sotto il profilo igienicosanitario, certificata dalla competente ASL:

a) due persone a vano utile

b) oltre due persone a vano utile

c) oltre tre persone a vano utile

Le condizioni di cui ai precedenti punti 9) e 10) non sono tra loro cumulabili.
Per vani utili si intendono tutti i vani dell'alloggio, esclusa la cucina, quando la stessa risulta inferiore a mq. 14, e i servizi così come rifiniti dal DM 5 Luglio 1975

11) Di abitare in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:

a) provvedimento esecutivo di sfratto con precisa indicazione che non sia stato intimato per inadempimento contrattuale, salvo i casi di concorrenti che risultino da sentenza occupanti senza titolo a seguito di decesso del conduttore, e per morosità in presenza di un canone di locazione superiore ad un terzo del reddito convenzionale, così come disciplinato dalla legge, qualora la morosità stessa sia dovuta a stato di disoccupazione o a grave malattia di alcuno dei componenti il nucleo familiare.

b) provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio

c) verbale di conciliazione giudiziaria

d) ordinanza di sgombero

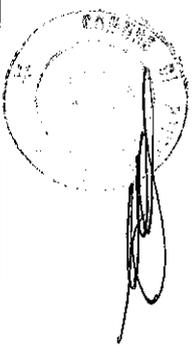
e) provvedimento esecutivo attestante il collocamento a riposo o il trasferimento del dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio

12) Di aver ricevuto notifica di preavviso di sfratto a norma dell'art. 608 c.p.c. o ricevuto notifica dalla competente autorità della data di esecuzione di sgombero, o del rilascio dell'alloggio di servizio

Le condizioni di cui ai precedenti punti 11) e 12) non sono cumulabili con la condizione di cui al precedente punto 8), lett. a).

13) Di abitare in alloggio con requisiti di assoluta antigienicità (ritenendosi tale quello sprovvisto di tutti i servizi igienico sanitari, o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi) certificati dall'organo competente della ASL

	punti 2		
	punti 1		
	punti 2		
	punti 3		
	punti 4		
	punti 1		
	punti 2		



14) Di abitare in alloggio con requisiti di antigiocità relativa (ritenendosi tale quello provvisto di servizi consistenti in un solo w.c. e lavabo) certificata dall'organo competente della ASL

Le condizioni di cui ai precedenti punti 13) e 14) non sono fra loro cumulabili.

punti 1			
TOTALE			
SIGLA			

Il sottoscritto inoltre dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi del comma 3, art. 6 del DPCM n. 221 del 7 maggio 1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire al seguente indirizzo:

Cognome e nome:

Indirizzo:

Numero tel.

Il sottoscritto in caso di cambio di abitazione, si impegna a comunicare tempestivamente il nuovo indirizzo.

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (D.Lgs. n.196 del 30/06/2003)

Finalità della raccolta: La presente raccolta persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla formazione della graduatoria generale del Bando di Concorso per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia residenziale Pubblica.

Modalità di trattamento: Il trattamento di tali dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

Obbligo di comunicazione: La comunicazione dei dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria.

Comunicazione e diffusione: La comunicazione e la diffusione dei dati avverrà sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali.

Titolare dei dati: Titolare dei dati è il Comune di Ponte Buggianese.

Diritti dell'interessato: L'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dall'art. 13 della Legge n. 675/1996.

AVVERTENZA: Il richiedente deve allegare al presente modulo, compilato e firmato in modo leggibile, una copia fotostatica del suo documento di identità in corso di validità, oltre alla documentazione attestante quanto ivi

Ponte Buggianese _____

(firma del richiedente)

